

SOMMAIRE

Editorial (p 1)

Compte-rendu conseil municipal du 19/12/25 (p 2)

Compte-rendu conseil municipal du 29/12/25 (p 2)

Compte-rendu conseil municipal du 09/03/26 (p 3)

Compte Financier Unique (p 4)

St Nicolas (p9)

Concert aux verreries (p10)

Père Noel à Véel (p10)

Colis aux aînés (p11)

Calendrier manifestations 1er semestre 2026 (p12)



Contacts Mairie

☎ : 03 29 45 07 65

✉ : accueil@mairie-fains-veel.fr

Site internet : www.fains-veel.fr

Directeur de la publication :

Gérard ABBAS

Rédacteur en chef :

Patrick VANNESSON

EDITORIAL

Une commune toujours plus belle, toujours plus attractive

Ce numéro présente des informations relatives à la gestion de l'ancienne mandature, qui a pris fin le 15 mars, jour de l'élection de la nouvelle équipe municipale.

Deux dossiers importants méritent d'être soulignés :

1) Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

Après cinq ans de travaux, concertations, réunions et de compromis, un avis favorable a été émis pour l'arrêt du projet de PLUI. Il ne sera toutefois pas opérationnel immédiatement : une enquête publique à laquelle vous serez associés et l'avis de nombreuses instances administratives concernées sont encore nécessaires.

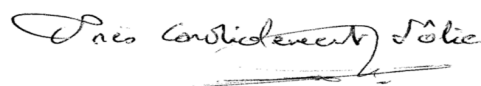
À l'issue de ces formalités, prévues pour l'été 2026, monsieur le préfet pourra décider de sa mise en application ou de ses éventuelles modifications. Le PLUI est un dossier stratégique, car il conditionne l'avenir urbain de la commune (extensions, environnement, population). Sa mise en œuvre devra débuter au cours de ce nouveau mandat, sous peine de rendre certaines possibilités d'extension caduques.

2) La situation financière de la commune

La mandature 2020 / 2025 se termine avec :

- Un excédent de fonctionnement à reporter sur 2026 : **346 921,59 €**
- Un cumul d'investissements : **4 670 278 €**
- Un désendettement : **1 073 251 €**

Mes chères concitoyennes et chers concitoyens, permettaient moi de profiter de l'édition de ce flash infos pour remercier chaleureusement toutes celles et tous ceux qui, par leur vote du 15 mars, m'ont accordé leur confiance. Merci également à mon équipe pour poursuivre le travail engagé depuis de nombreuses années, afin de rendre notre commune toujours plus belle, toujours plus attractive.



Gérard ABBAS,
Maire de Fains-Véel
Vice-Président de la CA Meuse Grand Sud
Vice Président du Conseil Départemental

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 19/12/2025

Les deux dossiers relatifs au projet de Plan local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) et au Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPI) ont été adoptés à l'unanimité.

Le conseil municipal a émis :

- ↪ Un avis favorable au projet de PLUi tel qu'arrêté, en demandant toutefois que la parcelle AC 541, située dans la zone d'activité de Sous Lambelloup, appartenant à la société LEVEL et accueillant un local technique de « régénération » d'un réseau de fibres optiques, soit classée en zone UX, à l'instar des autres parcelles de cette zone ;
- ↪ Un avis favorable à l'arrêt du RLPI, en souhaitant une application pragmatique de ce règlement.

[Parution site internet + City-All](#)

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 29/12/2025

Lors du dernier conseil municipal de l'année, les élus ont examiné onze dossiers, tous adoptés à l'unanimité.

↪ Parmi les décisions majeures, le conseil a acté le **maintien des tarifs communaux pour l'année 2026**, sans aucune augmentation. Les tarifs appliqués en 2024 et 2025 resteront donc inchangés. Sont concernés :

- l'occupation de l'espace public,
- le centre de loisirs,
- les concessions du cimetière,
- la location des salles communales,
- les jardins communaux,
- ainsi que l'utilisation des salles dédiées aux activités physiques.

Autres délibérations adoptées. Le conseil municipal a également validé les points suivants :

- ↪ le **renouvellement de la ligne de trésorerie** d'un montant de 300 000 € auprès du Crédit Mutuel ;
- ↪ l'**autorisation, avant le vote du budget 2026**, d'engager, liquider et mandater des crédits d'investissement dans la limite de 25 % des crédits ouverts au budget primitif 2025 ;
- ↪ une **demande de subvention de fonctionnement** auprès du Conseil départemental en faveur de l'école de musique communale ;
- ↪ la **fixation des loyers agricoles** à 6 034,77 € et la récupération des taxes foncières à hauteur de 858,20 € pour 73 parcelles, représentant une superficie totale de 48 hectares et 5 ares, louées à 12 exploitations agricoles ;
- ↪ la **validation de l'avenant n°2** présenté par l'entreprise Bellorini, pour un montant supplémentaire de 1 030,40 € hors taxes ;
- ↪ la **vente en bloc et sur pied** des arbres, perches et houppiers des parcelles forestières n°4 et n°7, avec fixation des modalités de partage par habitant, du délai d'abattage au 15 avril 2029 et du délai de vidange au 15 septembre 2029 ;
- ↪ la **rémunération des agents recenseurs**, fixée à 30 € par séance de formation de trois heures et à 4,22 € par bulletin de logement enregistré ;
- ↪ l'**acquisition pour l'euro symbolique** d'un local de 5 m² situé dans le bâtiment des Verreries, appartenant à l'Association Meusienne d'Information de Gestion et d'Audit pour les Métiers (AMIGAM) ;
- ↪ la **présentation du bilan 2025 et des prévisions 2026** concernant la prévention des risques professionnels pour le personnel communal.

[Parution site internet + City-All](#)

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 09/03/2026

Lors de sa séance du 9 mars 2026, le Conseil municipal a examiné 11 dossiers inscrits à l'ordre du jour. Dix ont été adoptés à l'unanimité et un a été voté avec une abstention.

☞ **Compte Financier Unique (CFU) 2025 – Budget général**

Le Conseil municipal a adopté le Compte Financier Unique (CFU) 2025 ;

Le CFU 2025 de la commune fait apparaître :

- un excédent de fonctionnement de 712 064,51 € ;
- une section d'investissement équilibrée, après incorporation des restes à réaliser de 286 527,89 € en recettes et une capitalisation du résultat de fonctionnement de 365 142,82 €.

☞ **CFU 2025 – Budget annexe de la Caisse des écoles**

Le CFU du budget annexe de la Caisse des écoles fait apparaître :

un excédent de fonctionnement de 1 434,12 €, incluant une subvention du budget général de 31 000 € ;
un excédent d'investissement de 4 118,15 €.

☞ **Affectation de l'excédent 2025 – Budget général**

L'excédent de fonctionnement de 712 064,51 € est affecté :

pour 365 142,82 € à la section d'investissement afin d'équilibrer celle-ci après incorporation des restes à réaliser ; le solde, soit 346 921,59 €, est maintenu en fonds disponibles en section de fonctionnement.

☞ **Affectation des résultats 2025 – Budget annexe de la Caisse des écoles**

Les excédents de fonctionnement (1 434,12 €) et d'investissement (4 118,15 €) sont reportés dans leurs sections respectives.

☞ **Marché d'extension de la halte-garderie et restructuration de l'école maternelle – Mairie de Fains-Véel**

Avenant n°1- Lot n°14 (Entreprise TK Elevator)

Avenant d'un montant de 488,00 € HT, portant le marché de 26 400,00 € à 26 888,00 € HT.

Avenant n°3 - Lot n°3 (Entreprise Bellorini)

Avenant d'un montant de 6 855,53 € HT, portant le marché de 287 736,31 € à 294 591,84 € HT.

☞ **Marché de réhabilitation et d'extension des installations sportives municipales**

Avenant n°1 - Lot n°4 (Entreprise Lorraine Énergie)

Avenant d'un montant de + 4 430,00 € HT, portant le marché de 24 000,00 € à 28 430,00 € HT.

☞ **Programme des coupes de bois 2026-2027 (ONF)**

Pour donner suite aux remarques de l'Office National des Forêts (ONF) concernant la délibération DE_2025_070 du 29 décembre 2025, relative au programme des coupes de bois pour l'exercice 2026-2027, le Conseil municipal adopte une nouvelle formulation conforme aux standards de l'ONF.

☞ **Demande de subvention – DETR 2026**

Dans le cadre de l'appel à projets de l'État au titre de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR) 2026, le Conseil municipal approuve le plan de financement pour l'acquisition des immeubles situés 4 rue de Véel et 1 rue du Cachon.

La commune sollicite une subvention de l'État. Si le montant accordé diffère du montant demandé, le solde sera autofinancé par la commune.

☞ **Demande de subvention – Amendes de police 2026**

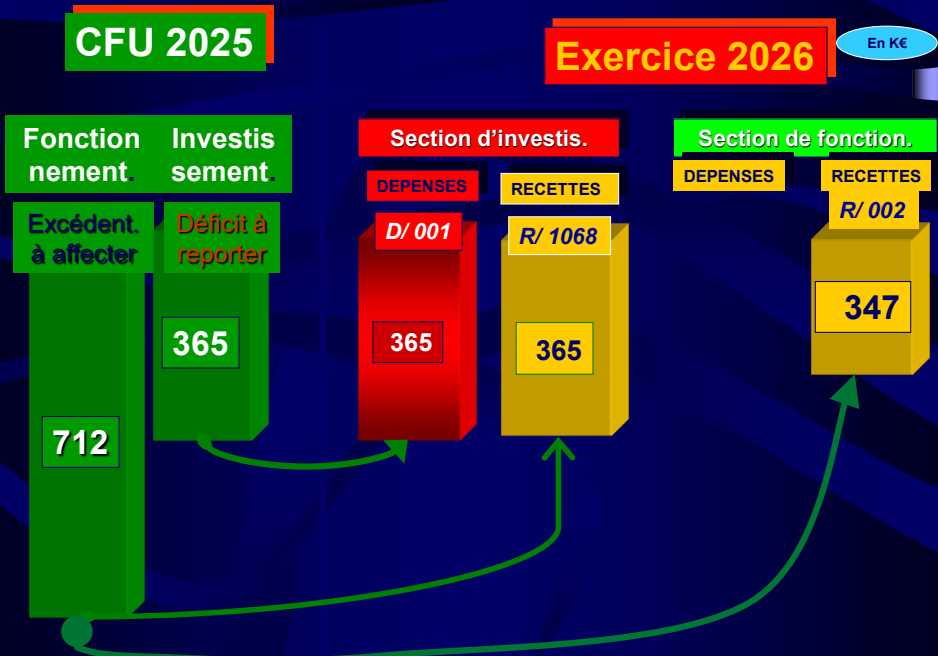
La commune, éligible à la répartition du produit des amendes de police relatives à la circulation routière, sollicite une aide financière auprès du Conseil départemental de la Meuse au titre de ce dispositif.

COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025 BUDGET GENERAL



Les dépenses réelles de fonctionnement (1 491 957 €) augmentent de 3,70 %, les recettes réelles (1 931 764 €) diminuent de 3,75 % par rapport à 2024. La marge brute de 444 921 € complétée du résultat 2024 reporté de 272 257 € forment le **résultat de fonctionnement de 712 064,51 €**.

Affectation du résultat



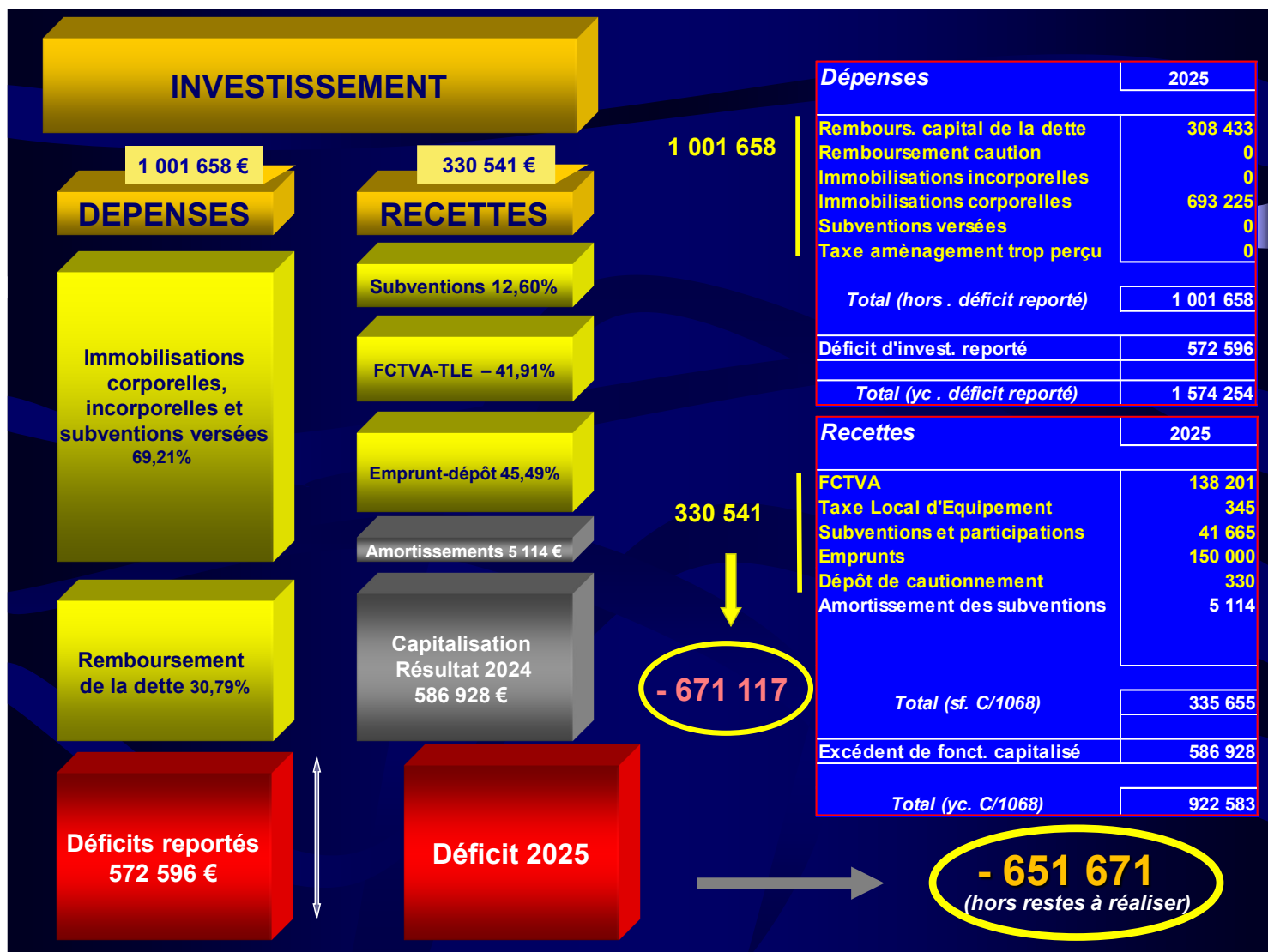
Résultat de fonctionnement de l'exercice :

712 064,51 €

Déficit d'investissement à solder par capitalisation partielle du résultat de fonctionnement :

365 142,82 €

Résultat de l'exercice à maintenir en fonctionnement :



Les dépenses réelles d'investissement de 1 001 658,51 € comprennent :

- Le remboursement du capital de la dette + 5,93% (290 884 € > 308 433 €)
- Les investissements de l'année 693 225,50 € détaillés page suivante.

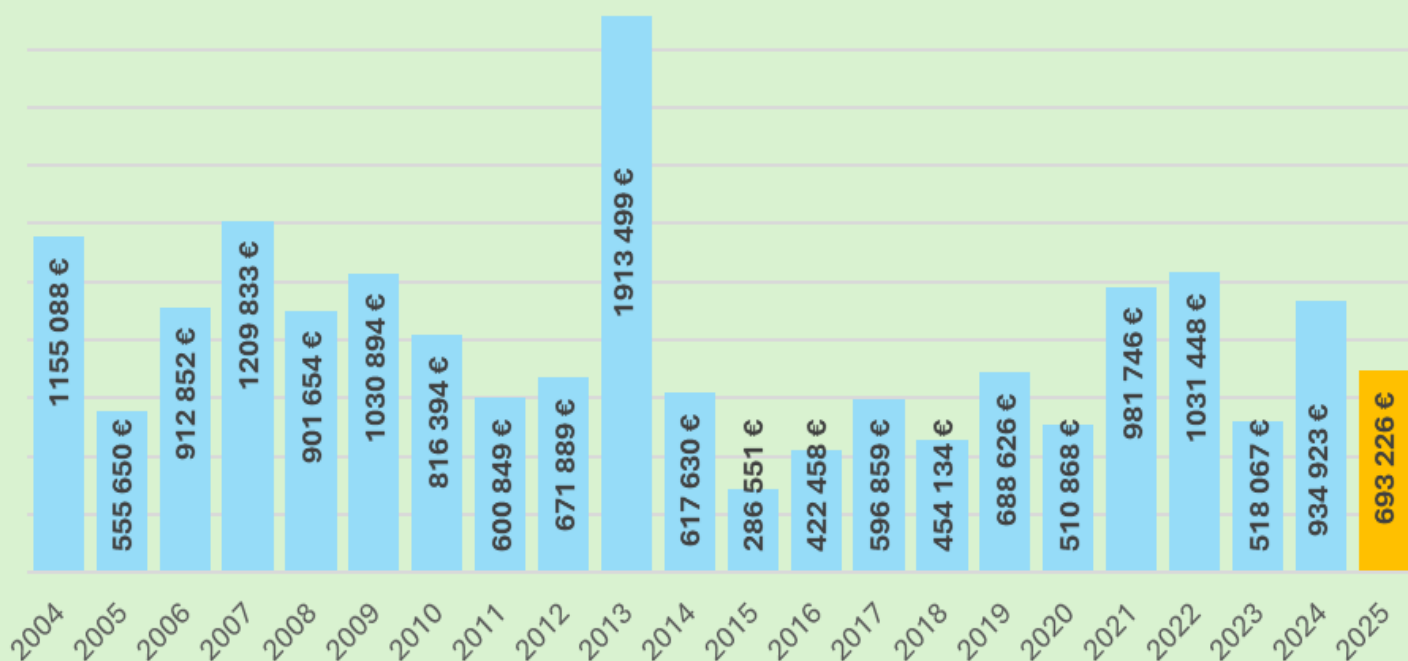
Les recettes réelles d'investissement de 330 541,44 € comprennent :

- Les dotations et fonds divers dont le FCTVA 138 200,63 €
- La taxe locale d'équipement 345,32 €
- Les subventions et participations d'investissements 41 665,49 € dont
 - Toiture et fenêtres de l'école maternelle : DETR / 24 356,09 €
 - Maison d'assistantes maternelles : LEADER / 1 959,93 €
 - Effacement réseaux rue d'Egremont : FUCLEM / 15 349,47 €
- Dépôts de garantie: encaissement 330 € pour 1 prise de bail
- Recours à l'emprunt à hauteur de 150 000 €
- Les autres recettes (recettes d'ordre) sont les amortissements des subventions accordées pour réfection de façade (5 114,00 €) et la capitalisation d'une fraction de l'excédent de fonctionnement 2024 pour 586 928,05 €.
- Le section d'investissement présente un déficit de 651 670,71 € équilibrée, après incorporation des restes à réaliser de 286 527,89 € en recettes et une capitalisation du résultat de fonctionnement de 365 142,82 €.

IMMOBILISATIONS REALISEES SUR L'EXERCICE 2025

Abords place de la mairie	3 690,00 €
Allée Ste Catherine et parkings cimetières	111 900,00 €
Chaussée Vaux-Mourot + Chemin des jardiniers	11 394,00 €
Réseaux secs + éclairage public	7 915,80 €
Dont luminaires rue de Fains (1 807,20 €)	
Dont coffret lotissement du Golf (3 408,60 €)	
Dont Horloges astronomiques (2 700,00 €)	
Vidéoprotection - raccordement électricité	3 765,96 €
TOTAL Voirie et réseaux divers	138 665,76 €
Logement de la Poste	10 013,38 €
Office Salle des Verreries	18 582,42 €
Verrerie mur St Christophe	6 177,41 €
Verrerie Rideau métallique	1 500,00 €
Ilot mairie - école maternelle	395 905,07 €
Ecole maternelle - toiture + huisseries	55 764,90 €
Stade - Réhabilitation	32 195,20 €
TOTAL Bâtiments	520 138,38 €
Terrains	4 544,68 €
Tableaux d'artiste	3 350,00 €
Taille-haie + débrousailluse	2 163,01 €
Fauteuils + chaises écoles	478,62 €
Tables salle Rostand	1 424,28 €
Signalisation verticale et horizontale + Radar	5 282,95 €
TOTAL Acquisitions	17 243,54 €
Travaux en forêt	17 177,82 €
TOTAL Aménagement + Etudes	17 177,82 €
TOTAL	693 225,50 €

**Immobilisations 2004/2025 : 17 505 138 €
soit 795 688 € en moyenne annuelle**



Analyse du Compte Financier unique 2025

Ratios obligatoires pour les communes :

3 500 habitants * - 10 000 habitants ** non obligatoires ***

RATIOS	Fains-Véel			National
	2023	2024	2025	2024
Dépenses réelles de fonctionnement / Population *	654	667	689	867
Recettes réelles de fonctionnement / Population *	851	931	895	1075
Epargne brute / Recettes réelles de fonctionnement ***	23,1	28,4	23,0	14,6
Dép. réelles de fonct. et remb. dette / Recettes réelles de fonctionnement *	91,8	86,1	92,90	87,6
Frais de personnel / Dépenses réelles de fonctionnement **	44,2	46,8	45,70	50,4
Dotation globale de fonctionnement / Population *	145	147	147	161
Imposition directes / Population *	451	477	480	496
Impôts et taxes / Recettes réelles de fonctionnement ***	67	64	66	66,6
Dépenses d'équipement brut / Population *	246	433	321	406
Dépenses d'équipement brut / Recettes réelles de fonctionnement **	28,9	46,5	35,90	37,7
Encours de la dette / Population *	1272	1203	1134	663
Encours de la dette / Recettes réelles de fonctionnement *	1,49	1,29	1,26	0,608
Encours de la dette / Epargne brute ***	6,5	4,6	5,50	4,7
Intérêts / Capital ***	3,3	3,7	3,60	2,57

National = référence 2024

Population Fains-Véel Comparaison avec les communes de 2 000 à 3 500 habitants.

Les dépenses réelles de fonctionnement par habitant augmentent mais comme celles des recettes de fonctionnement restent inférieures à la moyenne nationale.

L'excédent de recettes sur les dépenses forme la **marge brute**. Sa comparaison aux recettes de fonctionnement donne le taux d'épargne brute. Plus celui-ci est élevé, meilleur sera le niveau d'autofinancement des investissements et donc un moindre recours à l'emprunt. Notre taux d'épargne brute est satisfaisant.

Pour le ratio des **dépenses réelles de fonctionnement cumulées avec le montant du remboursement de la dette sur les recettes réelles de fonctionnement**, 100 est la limite qui ne devrait pas être dépassée. Ce ratio est dans la norme nationale.

Le poids des frais de personnel dans les dépenses de fonctionnement est stable et demeure inférieur à la moyenne nationale.

La dotation globale de fonctionnement par habitant est stable. Incidence de la diminution des dotations de l'État et de la baisse de population.

Le produit des impositions directes augmente par l'incidence de l'augmentation des bases fiscales.

Le poids des impôts et taxes dans les recettes réelles de fonctionnement est légèrement inférieur à la moyenne.

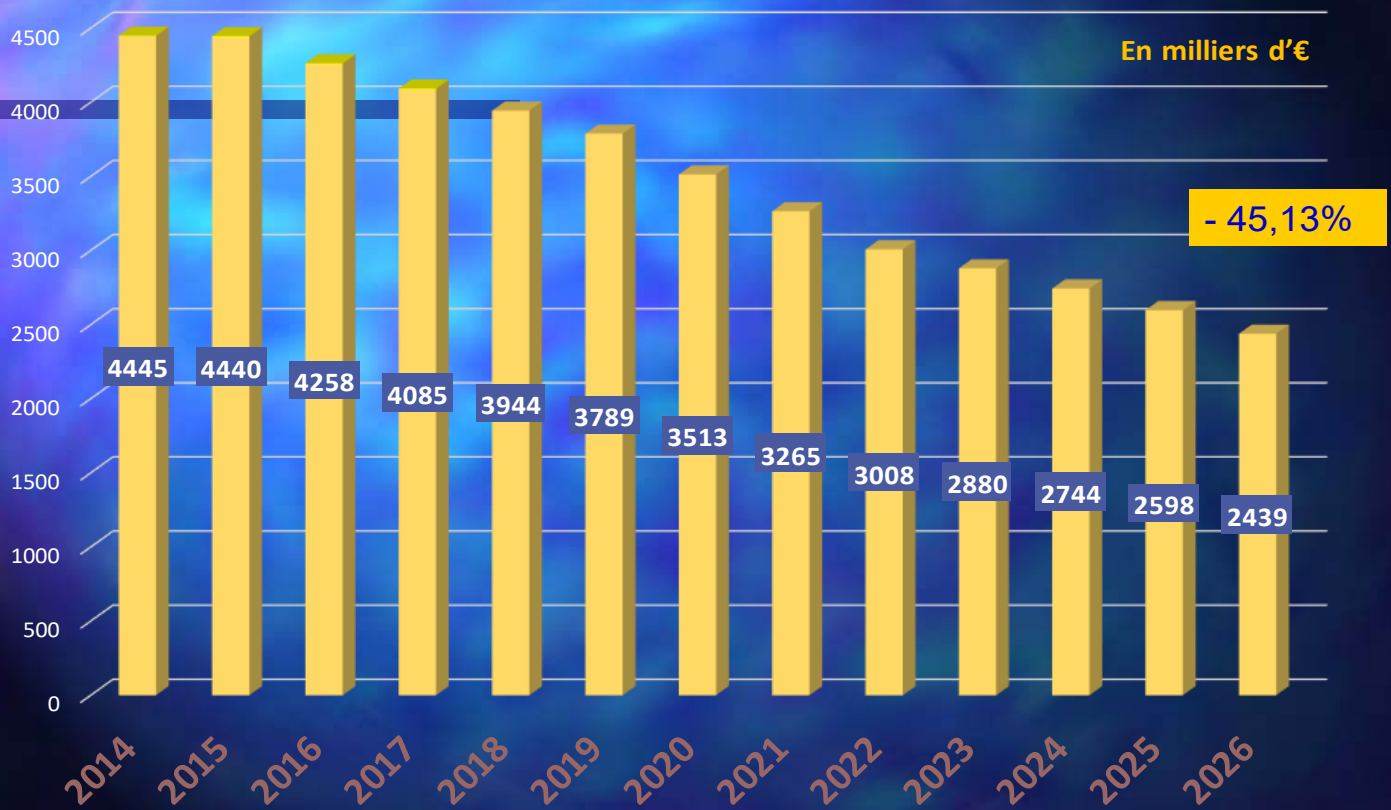
Les dépenses d'équipement brut doivent s'analyser sur une période de 5 ans et non par année. Les années 2024 et 2025 sont impactées par les travaux de réhabilitation de l'îlot Mairie – école maternelle et du stade.

Si l'encours de la dette justifié par l'importance des investissements reste supérieur à la moyenne nationale, il continue de décroître par rapport à son plus haut niveau de 2013 (voir graphique page 8)

Le rapport de l'encours de la dette aux recettes réelles de fonctionnement et à l'épargne brute est en diminution.

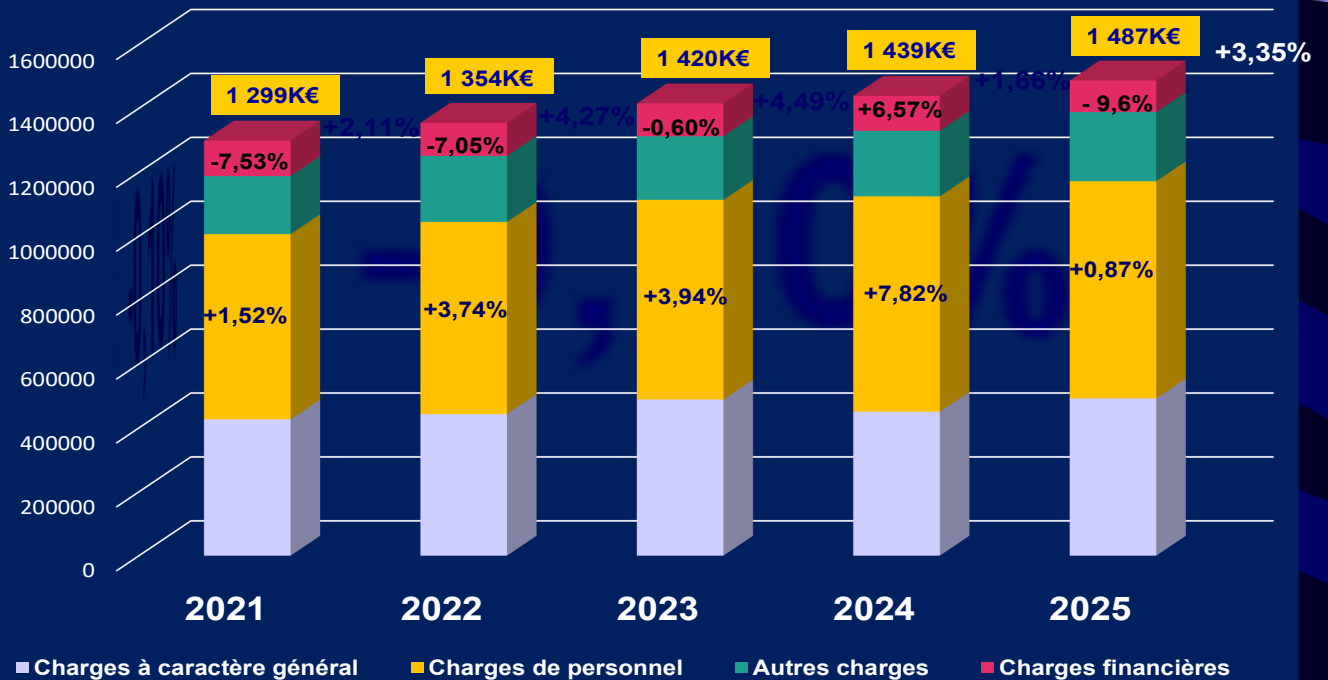
L'intérêt de la dette reste stable et s'explique par un encours de la dette à taux fixe.

Encours de la dette au 1^{er} janvier



Evolution des dépenses réelles de fonctionnement sur la période 2021 - 2025

MF4



SAINT NICOLAS A FAINS-VEEL (5/12/2025)

Les petites fées membres du CMJE



Saint Nicolas et son compère, le père Fouettard, ont conduit le cortège du stade jusqu'à la place de la mairie, escortés par les jeunes sapeurs-pompiers et accompagnés par les enfants du CMJE et l'orchestre d'harmonie. Ils ont ensuite été reçus dans le salon d'honneur de la mairie par le maire, Gérard Abbas. De nombreux habitants s'étaient rassemblés le long du parcours pour assister à ce moment festif et saluer le passage du saint patron des enfants.

+ de photos sur <https://www.fains-veel.fr>

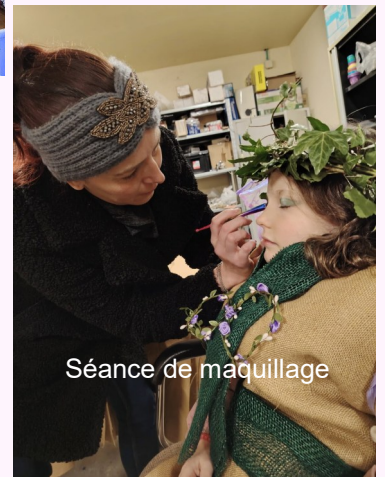
Le char superbement décoré transporte St Nicolas



Arrivés sur la place de la mairie, petits et grands ont pu profiter du traditionnel feu d'artifice tiré au-dessus de l'église Sainte-Catherine. Les fusées multicolores ont illuminé le ciel et la place, offrant un spectacle très apprécié du public venu nombreux.



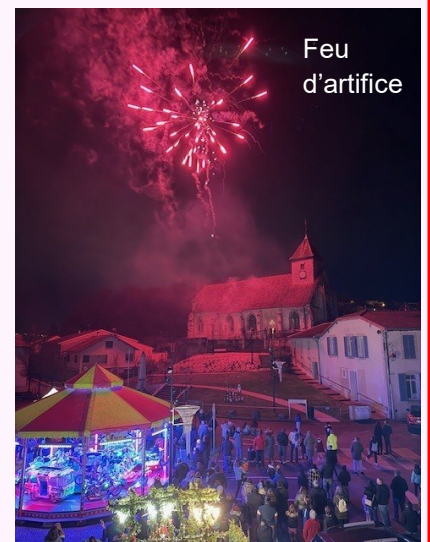
La soirée s'est poursuivie dans une ambiance conviviale avec la traditionnelle distribution de bonbons offerts par la commune, pour le plus grand plaisir des enfants



Séance de maquillage



Préalablement St Nicolas a rendu visite aux enfants de l'école maternelle en distribuant de bonnes friandises



Feu d'artifice

CONCERT AUX VERRERIES



Dimanche 7 décembre, un concert réunissant les orchestres de Fains et de Revigny s'est tenu à la salle des Verreries. Quarante musiciens étaient réunis sur scène pour proposer au public un répertoire éclectique, préparé depuis le mois de septembre.

Après l'entracte, les musiciens ont repris avec *Two Worlds*, extrait de la bande originale du film *Tarzan*, composée par Phil Collins et arrangée par Mudoch. Puis place à l'accordéon avec Jérôme Chilla, professeur de cet instrument, qui a interprété plusieurs grands classiques dont *Moulin Rouge* et *La Vie en rose*.

Le concert s'est achevé sur un moment particulièrement marquant avec *Bonaparte* d'Otto M. Schwarz, véritable fresque musicale. L'œuvre a été sublimée par un superbe solo de trompette interprété par Natacha



PÈRE NOËL DE PASSAGE A VEEL



Samedi 20 décembre, à la mairie de Véel, la magie de Noël était au rendez-vous !

Le Père Noël a fait une apparition très attendue pour remettre les cadeaux aux enfants gagnants du lâcher de ballons du 13 juillet et du feu d'artifice de la Saint-Nicolas organisés par la commune. Sourires, surprises et esprit de fête étaient au rendez-vous, en présence de M. le Maire et des élus !



DISTRIBUTION DES COLIS AUX AINES



Dimanche 21 décembre, le maire Gérard Abbas, entouré de ses adjoints, conseillers municipaux, membres du CCAS et bénévoles, est allé à la rencontre des aînés de la commune pour leur remettre le traditionnel colis de fin d'année.

À Fains-Véel, la commune compte 440 habitants âgés de 70 ans et plus. Parmi eux, 91 personnes ont partagé le repas convivial du 19 octobre, tandis que 289 aînés ont préféré recevoir un colis à leur domicile, souvent pour des raisons de santé ou de disponibilité.

Ce sont ainsi près de 135 valisettes « solo » et 80 valisettes « duo » réparties entre 155 femmes et 134 hommes qui ont été déposées avec attention, dans un esprit de partage et de solidarité.

Au-delà de la remise des colis, cette tournée a surtout été l'occasion de beaux moments d'échange, de sourires et de paroles bienveillantes. Les équipes mobilisées ont pris le temps d'écouter, d'échanger et de partager un instant de convivialité, apportant à chacun un peu de chaleur humaine à l'approche des fêtes de Noël.



CALENDRIER DES MANIFESTATIONS DU 1^{er} SEMESTRE 2026

09/01/2026	Vœux du maire / Salle Rostand		
10/01/2026	AG Bowling / Club / Cité Faucher		
11/01/2026	Les Veillots / Galettes + jeux / Mairie Véeel		
22/01/2026	Galette des rois / AFA / Salle Rostand		
24/01/2026	AG Tennis Club / Salle Rostand		
24/01/2026	Bureau + galette des rois de la Pétanque / Cité Faucher		
27/01/2026	AG OMS + OMCL Salle du Conseil		
30/01/2026	AG de l'AFA / Salle Rostand		
07/02/2026	Audition école de musique / Salle Rostand		
08/02/2026	Les Veillots /Crêpes-beignets + jeux / Mairie Véeel		
08/02/2026	Marché Local / Place de la Mairie / Salle Rostand		
13/02/2026	AG AVEF / Salle Rostand		
21/02/2026	AG des Anciens Combattants / Salle Rostand		
06-07/03/2026	Comédie Finnoise / Verreries		
07/03/2026	Inauguration plaque St Martin / Véeel		
08/03/2026	Marché Local / Place de la Mairie / Salle Rostand		
08/03/2026	Carnaval / OMCL / Place Mairie / Stade		
14/03/2026	Répétition Orchestre / Verreries		
15/03/2026	Elections municipales / Rostand + Mairie Véeel		
18-21/03/2026	Cirque Sten / Pré Leconte		
27/03/2026	Journée jeux / AVEF Salle Rostand		
29/03/2026	Houblonnière / AFA / Stade / Lavoir Véeel		
26/03/2026	Les Veillots Afterwork / lavoir Véeel		
29/03/2026	Choucroute AVEF / Verreries		
06/04/2026	Les Veillots Chasse aux œufs + apéro / Lavoir Véeel		
12/04/2026	Concert Chorale Verreries		
12/04/2026	Marché Local / Place de la Mairie / Salle Rostand		
16/04/2026	Conférence des notaires sur les successions / salle Rostand		
23/04/2026	Don du sang / Salle Rostand		
26/04/2026	Repas de printemps / AVEF / Salle Rostand		
08/05/2026	Commémorations / Monuments aux Morts / Place Mairie		
09/05/2026	Journée Bowling AVEF		
09/05/2026	Pétanque Concours UFOLEP / Stade		
10/05/2026	Marché Local / Place de la Mairie / Salle Rostand		
23/05/2026	Musical en Barrois / Eglise Ste Catherine		
23/05/2026	Concert Orchestre / Verreries		
31/05/2026	Les Veillots Marche gourmande / Véeel		
06/06/2026	Audition Ecole de musique / Rostand		
06/06/2026	Gala de danse / A Fains on danse / Verreries		
14/06/2026	Marché Local / Place de la Mairie / Salle Rostand		
18/06/2026	Commémoration / Monuments aux Morts / Place Mairie		
20/06/2026	Tennis Club coupe Crédit Mutuel / Stade		
20/06/2026	Fête de la musique / Place de la Mairie / Salle Rostand		
27/06/2026	Pétanque Concours amical / Stade		

Ce calendrier peut être amené à évoluer. Nous vous invitons à consulter régulièrement les outils de communication de Fains-Véeel :
site internet (<https://www.fains-veel.fr>), application City-All, ainsi que les flash-infos